【工事概要】

工事名称	就業改善センター大規模改修工事
工事場所	三井郡大刀洗町山隈１７１１−３
構造概要	鉄筋コンクリート造　平屋建
建築面積	５５６．７２㎡
床 面 積	５２５．３８㎡
建物の高さ	５．４０ｍ
最高の軒高	４．１０ｍ

【外部仕上表】

屋　根	改修前	平　場：塩化ビニル系シート防水（絶縁工法）脱気筒６ヶ所【既存のまま】 立上り：塩化ビニルシート系防水（密着工法）【撤去】 アルミ押え金物（笠木部Ｌ型）【撤去】　アルミ水切【撤去】
	改修後	平　場：下地調整　塩化ビニル系シート防水（絶縁工法）【新設】 立上り：下地調整　塩化ビニルシート系防水（密着工法）【新設】 アルミ押え金物（笠木部Ｌ型）【新設】　アルミ水切【新設】
庇　①	改修前	平　場：塩化ビニル系シート防水（絶縁工法）脱気筒１ヶ所【既存のまま】 立上り：塩化ビニルシート系防水（密着工法）【撤去】 アルミ押え金物（鼻先部Ｌ型）　アルミ水切【撤去】 軒　裏：アルミスパンドレル t0.8【撤去】
	改修後	平　場：下地調整　塩化ビニル系シート防水（絶縁工法）【新設】 立上り：下地調整　塩化ビニルシート系防水（密着工法）【新設】 アルミ押え金物（鼻先部Ｌ型）　アルミ水切【新設】 軒　裏：アルミスパンドレル t1.0【新設】
庇②③④	改修前	平　場：塗膜防水【撤去】 立上り：塗膜防水【撤去】 軒　裏：外装薄塗材Ｅ　吹付【既存のまま】
	改修後	平　場：既存高圧洗浄撤去後　下地調整　ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】 立上り：既存高圧洗浄撤去後　下地調整　ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】 軒　裏：既存下地補修後　高圧洗浄　下地調整　外装薄塗材Ｅ【新設】

外　壁	改修前	モルタル刷毛引き　下地調整の上防水型化粧仕上塗材【既存のまま】
	改修後	既存下地補修後　高圧洗浄　下地調整　複層塗材ＲＥ【新設】
軒　裏	改修前	外装薄塗材Ｅ【既存のまま】
	改修後	既存下地補修後　高圧洗浄　下地調整　外装薄塗材Ｅ【新設】
玄関ポーチ	改修前	100角磁器質タイル貼【既存のまま】
	改修後	既存タイル高圧洗浄・ワックス掛　一部タイル貼替
通用口ポーチ	改修前	100角磁器質タイル貼【撤去】
	改修後	100角磁器質タイル貼【新設】
ルーフドレン	改修前	改修用ドレン　飾り桝：銅製ＳＯＰ【撤去】
	改修後	改修用ドレン　飾り桝：銅製ＤＰ塗装【新設】
竪　樋	改修前	配管用鋼管ＳＯＰ【既存のまま】
	改修後	既存下地処理　ＤＰ塗装【新設】

スロープ	改修前	コンクリート金コテ下地　合成樹脂塗床【撤去】
	改修後	既存高圧洗浄撤去　下地調整　外部用ノンスリップビニル床シート貼【新設】
犬走り	改修前	モルタル金コテ押え【既存のまま】
	改修後	既存高圧洗浄
プロパン庫	改修前	コンクリートブロック製【撤去】
	改修後	スチール製プロパン庫（50K・4本立）【新設】
外部建具	改修前	アルミ製【既存のまま】建具廻りシーリング・ガラス留めビート【撤去】
	改修後	高圧洗浄　コーキング打替　ガラス留めシーリング取替　網戸貼替　調整

【内部仕上表】

階	室　名	床			巾 木	壁		天井		廻り縁	天井高	カーテンBOX	カーテン	ブラインド	室名札（木製）	備　考
			下地	仕上		下地	仕上	下地	仕上							
	玄　関	改修前	M	【既存のまま】100角磁器質タイル貼	【撤去】御影石	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】ケイカル板 t6.0　ヒル石吹付	ー	2,900					下足入・掲示板（既存再取付：2ヶ所）・天井点検口
		改修後	M	既存タイル高圧洗浄・ワックス掛	【新設】100角磁器質タイル	C	【新設】LGS下地 GB-H t12.5　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	2,900					スロープ：外部用ノンスリップビニル床シート貼替
	ホール	改修前	C	【撤去】ビニル床タイル貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】ケイカル板 t6.0　ヒル石吹付	ー	2,800					掲示板（既存再取付）・天井点検口・案内板
		改修後	C	【新設】ビニル床タイル貼 t2.0	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】LGS下地 GB-H t12.5　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	2,800					
	菊池出張所	改修前	C	【既存のまま】100角磁器質タイル貼 【撤去】タイルカーペット貼	【既存のまま】ステンレス巾木 【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】モルタルＶＰ塗	LGS	【既存のまま】DR t9.0	ー	2,600	○ 既存利用		○		行事板・流し台
		改修後	C	既存タイル高圧洗浄・ワックス掛 【新設】タイルカーペット貼	【既存のまま】ステンレス巾木 【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】下地処理　ビニルクロス貼	LGS	【既存のまま】DR t9.0	ー	2,600					
	事務室	改修前	C	【撤去】タイルカーペット貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】モルタルＶＰ塗	LGS	【撤去】DR t9.0	ー	2,600	○		○	○	行事板（既存再取付）・天井点検口
		改修後	C	【新設】タイルカーペット貼	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】下地処理　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	ー	2,600					※一部新設壁：LGS下地 GB-H t12.5 ビニルクロス貼
	大集会室	改修前	C	【既存のまま】ビニル床シート貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】ケイカル板 t6.0　ヒル石吹付	ー	3,000	○	○ 暗幕共		○ ２ヶ所	天井点検口
		改修後	C	【既存のまま】ビニル床シート貼	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】LGS下地 GB-H t12.5　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	3,000					
	ステージ	改修前	W	【既存のまま】桧貼	【既存のまま】木製巾木	C	【既存のまま】突板合板貼	LGS	【撤去】ケイカル板 t6.0　ヒル石吹付	ー	2,600					
		改修後	W	【塗替】研磨後、ウレタン塗装３回塗	【塗替】下地処理　ＣＬ塗	C	【塗替】下地処理　ＣＬ塗	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	2,600					
	農業経営研修室	改修前	W	【撤去】畳敷	【既存のまま】雑巾摺り	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】杉柾ベニア目透し貼	ー	2,500・2,360	○		○	○	鏡（既存再取付）・天井点検口・踏板
		改修後	W	【新設】畳取替（スタイロ畳）	【既存のまま】雑巾摺り	C	【塗替】下地処理　珪藻土塗替	LGS	【新設】GB-R9.5下地　木調ビニルクロス貼	ー	2,500・2,360					
	産業就業研修室	改修前	C	【撤去】ビニル床タイル貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】モルタルＶＰ塗	LGS	【既存のまま】DR t9.0	ー	2,600	○ 既存利用		○	○	ホワイトボード
		改修後	C	【新設】ビニル床シート貼 t2.5	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】下地処理　ビニルクロス貼	LGS	【既存のまま】DR t9.0	ー	2,600					※漏水調査・補修１ヶ所
	娯楽室	改修前	W	【撤去】畳敷　木床組撤去	【撤去】雑巾摺り	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】杉柾ベニア目透し貼	【撤去】木製	2,500	○		○	○	鏡（既存再取付）・天井点検口
		改修後	C	【新設】モルタル金コテ押え ビニル床シート貼 t2.5	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】LGS下地 GB-H t12.5　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R t9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	2,600					※一部新設壁：LGS下地 GB-H t12.5 ビニルクロス貼
	生活改善実習室	改修前	C	【撤去】100角磁器質タイル貼	【撤去】75角磁器質タイル	C	【撤去】75角腰タイル(H=900）モルタルＥＰ塗	LGS	【撤去】石綿セメント板ＡＥＰ塗	ー	2,650	○		○	○	調理実習台・流し台・調理台・窓下収納・食器棚
		改修後	C	【新設】モルタル金コテ押え ビニル床シート貼 t2.5（抗菌）	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】LGS下地 GB-S t9.5 化粧ケイカル板 t6.0	LGS	【新設】GB-D t9.5	【新設】塩ビ製	2,600					ホワイトボード・天井点検口
	廊　下	改修前	C	【撤去】ビニル床タイル貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】ジュラク塗	LGS	【撤去】ケイカル板 t6.0　ヒル石吹付	ー	2,600					天井点検口
		改修後	C	【新設】ビニル床タイル貼 t2.0	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【新設】LGS下地 GB-H t12.5　ビニルクロス貼	LGS	【新設】GB-R9.5下地　DR t9.0	【新設】塩ビ製	2,600					
	倉　庫 【撤去】	改修前	C	【撤去】ビニル床シート貼	【撤去】ビニル巾木	C	【撤去】モルタルＥＰ塗	LGS	【撤去】石綿セメント板ＡＥＰ塗	ー	2,400					
	資材室	改修前	C	【撤去】ビニル床シート貼	【撤去】ビニル巾木	C	【既存のまま】モルタルＥＰ塗	LGS	【既存のまま】石綿セメント板ＡＥＰ塗	ー	2,400				○	棚（既存のまま）
		改修後	C	【新設】ビニル床シート貼 t2.5	【新設】ビニル巾木 H=75	C	【塗替】モルタルＥＰ-Ｇ塗　塗替	LGS	【塗替】石綿セメント板ＥＰ塗　塗替	ー	2,400					

SPECIAL MENTION

株式会社　ナカヤマ・トシ設計
トシ・アソシエイツ
ARCHITECT & ASSOCIATES

I 1478-5 NISHIMACHI, KURUME-SHI, FUKUOKA, JAPAN　PHONE (0942) 33-6988
II 854-1 MORIBE, TANUSHIMARU-MACHI, UKIHA-GUN, FUKUOKA, JAPAN PHONE (09437) 3-2343

1級建築士事務所登録第　I-50123　号
1級建築士登録第161906号　中山俊治

DATE R5.12

NAME OF CONSTRUCTION 就業改善センター大規模改修工事

DRAWING NAME 仕上表（１）

SCALE

SHEET.NO A-02