

# ◇ 八女福島町並み空き町家をホテルにする計画 ◇

2022年12月 時点「商家町の分散型町家ホテル事業」

—滞在型観光まちづくりの推進—

NIPPONIA 2020年6月7客室オープン

Craft inn手 2021年10月 3客室オープン

RITA八女福島 2022年7月 2客室オープン

八女福島伝統的建造物群保存地区

魅力的な店舗等



- NIPPONIA HOTEL (2軒・7室)
- 農泊 Craft inn 手 (2軒・3室)
- RITA八女福島 (1軒・2室)

# ● 行政が取り組む事業 ●

インフラの整備

## ◇ 旧街道の整備 ◇

2010～2012年度(H22～24)

約1.4km

整備前 中宮野町

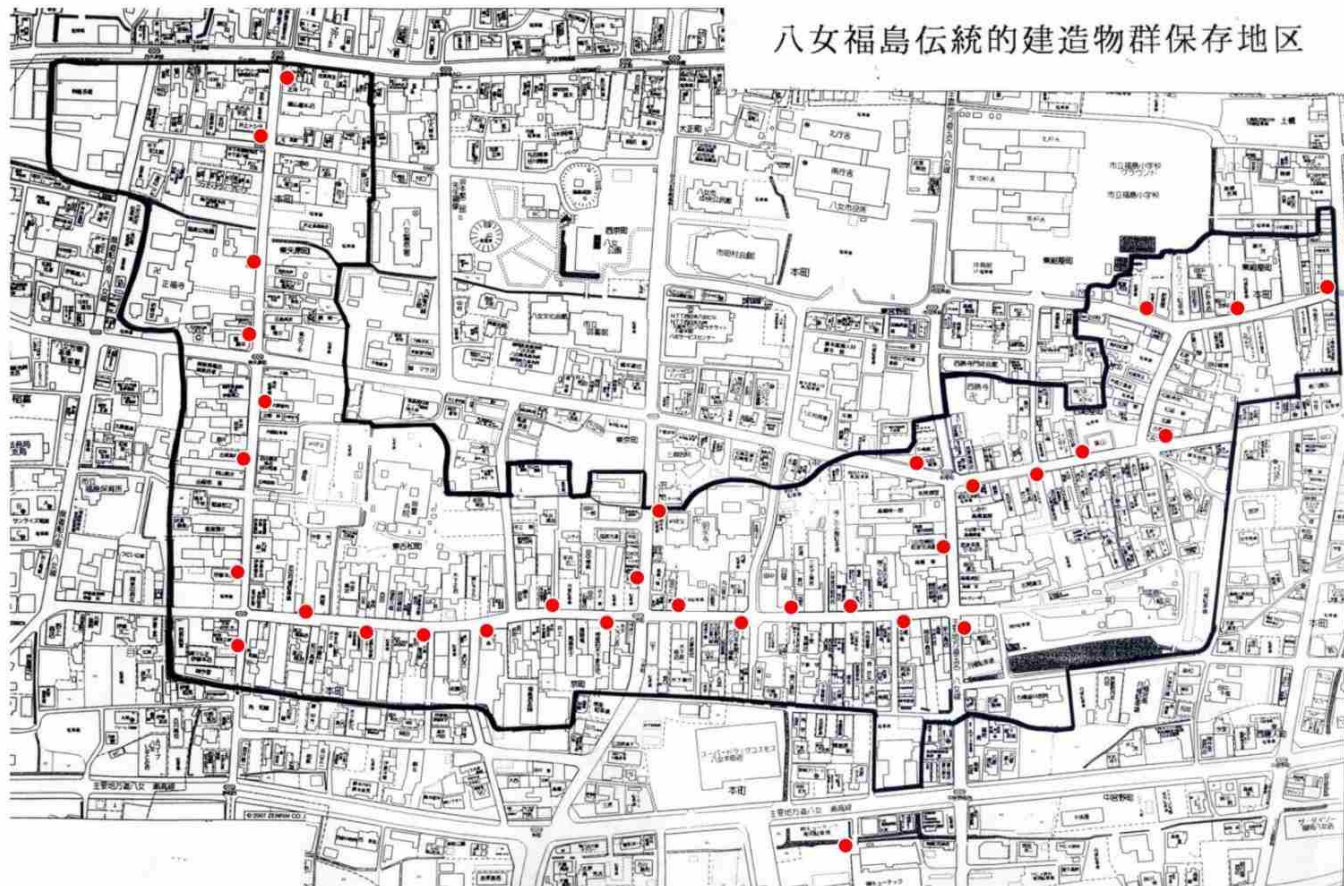


整備後

道路は町並みのわき役  
である。デザインはシ  
ンプルに。  
機能性の追求が原則。

# ◇ 防災計画と事業 ◇

## H22・23年度



**伝建地区内 31基(半径25m間隔)**  
**(易操作性1号消火栓)**



# ● 歴史的建築物(古民家)等の分類 ●

## 【文化財建造物：文化財保護法】文化庁所管

- ・ 国           ・ ・ ・ 国宝、重要文化財
- ・ 国           ・ ・ ・ 登録有形文化財
- ・ 都道府県   ・ ・ ・ 指定文化財
- ・ 市町村      ・ ・ ・ 指定文化財
- ・ 市町村      ・ ・ ・ 伝統的建造物

(重要伝統的建造物群保存地区)

## 【伝統的な建築物：景観法・歴まち法など】国土交通省所管

(伝統的な建築物＝文化財指定の有無を問わない広義の文化財建造物)

- ・ 市町村      ・ ・ ・ 景観重要建造物、歴史的風致形成建造物

## 【歴史的な建築物＝文化財等の指定を受けていない全般】

- ・ 古民家      ・ ・ ・ 町家、民家など
- ・ 酒蔵
- ・ 倉庫
- ・ 洋館

# ● 国の施策：歴史的資源を活用した観光まちづくり ●

●2016年12月—明日の日本を支える観光ビジョン—中間報告

●2016年9月 政府は

「歴史的資源を活用した観光まちづくりタスクフォース」発足  
日本固有の古民家等の歴史的資源を活用した魅力ある観光まちづくりを推進するために公民連携一体のワンセットで支援する体制整備を取組。(2017年に課題と対応策の中間まとめ)

●2019年1月 内閣官房に

歴史的資源を活用した観光まちづくり連携推進室を発足

「人材」、「自治体連携・情報発信」、「金融・公的支援」、「規制・制度改革」の4課題中心に各省庁と連携し地域の相談活動。

※「建築基準法」、「旅館業法」、「消防法」、「文化財保護法」等を古民家の改修がしやすいように規制緩和を取組。

● 2020年までに 目標の全国200地域での取組を開始を達成

※アフターコロナを見据え、取組の質を上げるべく、支援を強化中。

# 八女福島のまちづくり ドキュメンタリー映画

— 日本の未来へのメッセージ —

高度成長時代、経済の論理、  
開発の波から多くの町家が壊  
された

日本の「木の文化」は、伝統、  
暮らし、命、心とともに家  
（町家）を繋いできた

繁栄のなかで忘れかけている  
日本の伝統文化の本質を問う

\* グループ現代（DVDあり）

2021/1/30(土)からレンタル配信開始中

[https://vimeo.com/groupgendai/vod\\_pages](https://vimeo.com/groupgendai/vod_pages)



「町並・伝統文化・暮らし」  
小さな町でつながれていく3つの命。

## まちや紳士録

The Who's Who of the Machiya

監督 伊藤有紀 【製作】「まちや紳士録」製作委員会【制作】株式会社グループ現代 / プロデューサー：川井田博幸（グループ現代） / 監修：伊藤有紀 / 撮影：尾花徳治、伊藤有紀